

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
БОЛЬШЕИВАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ИЛОВЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**09.11.2018г.**

**№ 61**

**О внесении изменений в Правила благоустройства и озеленения территории муниципального образования Большеивановского сельского поселения, утвержденные Постановлением администрации Большеивановского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области от «29» сентября 2017 года № 39**

В соответствии с пунктом 37 статьи 1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", с законом Волгоградской области от 10.07.2018г. № 83-ОД «О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий»,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести в Правила благоустройства и озеленения территории муниципального образования Большеивановского сельского поселения, утвержденные постановлением администрации Большеивановского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области от «29» сентября 2017 года № 39 следующие изменения и дополнения:

**1.1 Дополнить Правила пунктом 4.8 . следующего содержания :**

**4.8. Установление порядка определения границ прилегающих территорий:**

а) Границы прилегающих территорий определяются правилами благоустройства территории муниципального образования Большеивановского сельского поселения Иловлинского района Волгоградской области (далее - правила благоустройства) в случае, если правилами благоустройства предусмотрено участие, в том числе финансовое, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий.

б) Границы прилегающей территории определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (то есть имеют общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован (далее - земельный участок), в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического использования, их площади и протяженности указанной общей границы, а также иных требований настоящего Закона.

в) В границы прилегающих территорий не включаются дороги, проезды и другие объекты транспортной инфраструктуры, парки, скверы, бульвары, береговые полосы, а также иные территории, содержание которых является обязанностью собственника и (или) правообладателя расположенного на них имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации или договором.

г) Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:

- в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;
- установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда здание, строение, сооружение или земельный участок, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, предназначены исключительно для обеспечения функционирования другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых определяются границы прилегающей территории, не допускается;
- не допускается пересечение границ прилегающих территорий;
- внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых определяются границы прилегающей территории;
- при определении границ прилегающей территории не допускается вклинивание, вкрапливание, изломанность границ, чересполосица.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.О.Главы Большеивановского  
сельского поселения

Г.А.Лобанова